

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 72 /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 08 tháng 01 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giao đất cho Ủy ban nhân dân thị trấn Vĩnh An quản lý tại thị trấn  
Vĩnh An, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và  
Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính  
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ  
Trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;*

*Căn cứ Quyết định số 2976/QĐ-UBND ngày 24 tháng 8 năm 2018 của Ủy  
ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt Phương án Quản lý và khai thác  
sử dụng quỹ đất công trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;*

*Căn cứ Kế hoạch số 9448/KH-UBND ngày 05 tháng 9 năm 2018 của Ủy  
ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc rà soát, xử lý tồn tại đối với đất do Ủy ban  
nhân dân cấp xã quản lý;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số  
1659/TTr-STNMT ngày 10 tháng 12 năm 2020.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao Ủy ban nhân dân thị trấn Vĩnh An tiếp tục quản lý 2 thửa đất  
tại thị trấn Vĩnh An, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai, cụ thể:

1. Tờ bản đồ địa chính số 28, thửa đất số 132, diện tích 6.860,6m<sup>2</sup>, vị trí,  
ranh giới, diện tích được xác định theo tờ Trích lục và đo tách thửa đất bản đồ  
địa chính số 1880/2019 tỷ lệ 1:2000 do Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi

trường Đồng Nai thực hiện ngày 25 tháng 11 năm 2019 và Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 27 tháng 11 năm 2019 (kèm theo).

2. Tờ bản đồ địa chính số 84, thửa đất số 522, diện tích 3.102,7m<sup>2</sup>, vị trí, ranh giới, diện tích được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 932/2019 tỷ lệ 1:1000 do Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường Đồng Nai thực hiện ngày 8 tháng 8 năm 2019 và Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 20 tháng 8 năm 2019 (kèm theo).

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Căn cứ Điều 1 Quyết định này:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm: chỉ đạo Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai thực hiện việc cập nhật thông tin vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai.

2. Yêu cầu Ủy ban nhân dân thị trấn Vĩnh An quản lý chặt chẽ khu đất, không để đất bị lấn chiếm, không được cho thuê, cho mượn trái quy định pháp luật. Đối với phần diện tích sử dụng không phù hợp quy hoạch, Ủy ban nhân dân thị trấn Vĩnh An bàn giao lại đất khi nhà nước thực hiện quy hoạch.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Cục trưởng Cục thuế, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Vĩnh Cửu, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Vĩnh Cửu, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Vĩnh An, chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó chủ tịch;
- Chánh, Phó văn phòng;
- Công thông tin điện tử (đăng tin);
- Lưu VT, KTN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT.CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Võ Văn Phi**