

Số: 195/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 18 tháng 11 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc sửa đổi diện tích ghi tại Điều 1, Điều 2 Quyết định số 3448/QĐ-UBND ngày 23 tháng 9 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc giao đất cho Công ty Cổ phần Nông sản Đông Việt và UBND huyện Vĩnh Cửu để sử dụng vào mục đích đầu tư xây dựng Khu dân cư theo quy hoạch tại xã Tân An, huyện Vĩnh Cửu

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1115/TTr-STNMT ngày 20 tháng 12 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Sửa đổi diện tích ghi tại Điều 1, Điều 2 Quyết định số 3448/QĐ-UBND ngày 23 tháng 9 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai cụ thể như sau:

1. Sửa đổi diện tích giao cho Công ty Cổ phần Nông sản Đông Việt tại Khoản 1 Điều 1 Quyết định số 3448/QĐ-UBND ngày 23 tháng 9 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai từ **64.670,9 m²** thành **64.600,6 m²**.

2. Sửa đổi diện tích giao đất ở cho Công ty Cổ phần Nông sản Đông Việt tại điểm a Khoản 1 Điều 1 Quyết định số 3448/QĐ-UBND ngày 23 tháng 9 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai từ **33.754,0 m²** thành **33.683,7 m²**.

3. Sửa đổi diện tích giao cho Ủy ban nhân dân huyện Vĩnh Cửu tại Khoản 2 Điều 1 và điểm a Khoản 4 Điều 2 Quyết định số 3448/QĐ-UBND ngày 23 tháng 9 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai từ **32.995,4 m²** thành **33.065,7 m²**. Trong đó, đất ở là **18.815,3 m²**.

4. Vị trí, diện tích, ranh giới khu đất được xác định theo tờ Trích lục và Biên vẽ bản đồ địa chính khu đất số 9290/2021, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai thực hiện ngày 29 tháng 11 năm 2021 (kèm theo).

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành, các nội dung khác của Quyết định số 3448/QĐ-UBND ngày 23 tháng 9 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh vẫn giữ nguyên giá trị pháp lý

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục thuế, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Vĩnh Cửu, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Vĩnh Cửu, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tân An, Giám đốc Công ty Cổ phần Nông sản Đông Việt; các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh Đồng Nai./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch tỉnh;
- Chánh, Phó Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN, KTNS.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Phi