

Số: 320 /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 08 tháng 7 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt Đề cương và dự toán kinh phí lập Đề án điều chỉnh, bổ sung
Đề án du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí của Khu Bảo tồn
Thiên nhiên - Văn hóa Đồng Nai, giai đoạn 2021-2030**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Lâm nghiệp ngày 15 tháng 11 năm 2017;

Căn cứ Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Căn cứ Quyết định số 1527/QĐ-UBND ngày 10 tháng 5 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt Phương án Quản lý rừng bền vững giai đoạn 2021- 2030 của Khu Bảo tồn Thiên nhiên - Văn hoá Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 3489/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt Đề án Du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí của Khu Bảo tồn Thiên nhiên - Văn hoá Đồng Nai, giai đoạn 2021-2030;

Căn cứ Văn bản số 1183/TCLN-ĐDPH ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Tổng cục Lâm nghiệp về việc hướng dẫn xây dựng Đề án du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí trong rừng đặc dụng, phòng hộ;

Căn cứ Văn bản số 1301/LN-ĐDPH ngày 29 tháng 8 năm 2024 của Cục Lâm nghiệp về việc triển khai Nghị định số 91/2024/NĐ-CP của Chính phủ về nội dung phát triển du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí trong rừng;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 333/TTr-SNNMT ngày 02 tháng 6 năm 2025 và Báo cáo kết quả thẩm định số 355/BC-SNNMT ngày 24 tháng 6 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Đề cương và dự toán kinh phí lập Đề án điều chỉnh, bổ sung Đề án du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí của Khu Bảo tồn Thiên nhiên - Văn hoá Đồng Nai, giai đoạn 2021 - 2030 với nội dung chính như sau:

1. Tên đề cương: Đề cương và dự toán kinh phí lập Đề án điều chỉnh, bổ sung Đề án du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí của Khu Bảo tồn Thiên nhiên - Văn hoá Đồng Nai, giai đoạn 2021 - 2030.



2. Chủ đầu tư: Khu Bảo tồn Thiên nhiên - Văn hoá Đồng Nai.

3. Phạm vi thực hiện: Toàn bộ diện tích rừng do Khu Bảo tồn Thiên nhiên - Văn hóa Đồng Nai được giao quản lý.

4. Mục tiêu:

Rà soát điều chỉnh, bổ sung nội dung Đề án du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí của Khu Bảo tồn Thiên nhiên - Văn hoá Đồng Nai, giai đoạn 2021-2030 đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai phê duyệt tại Quyết định số 3489/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 nhằm đảm bảo đầy đủ các nội dung theo quy định tại khoản 1 Điều 14 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp được sửa đổi, bổ sung tại khoản 6 Điều 1 Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ để triển khai các dự án du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí theo quy định.

5. Nội dung:

a) Đánh giá sơ bộ hiện trạng rừng, khả năng tổ chức thực hiện và các loại sản phẩm, dịch vụ du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí;

b) Thuyết minh sơ bộ phương án phát triển các tuyến, địa điểm tổ chức du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí bao gồm: Vị trí, diện tích, hiện trạng, mục đích, thời gian và dự kiến phương thức tổ chức thực hiện;

c) Vị trí, địa điểm, quy mô, vật liệu, chiều cao, mật độ, tỷ lệ dự kiến và thời gian tồn tại của công trình phục vụ du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí tùy thuộc vào hiện trạng rừng từng khu vực, bảo đảm chức năng của khu rừng và tuân thủ các nguyên tắc quy định tại Điều 15 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp được sửa đổi, bổ sung tại khoản 7 Điều 1 Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ;

d) Các giải pháp thực hiện đề án bao gồm: Giải pháp về vốn, nguồn lực đầu tư; các giải pháp về bảo vệ, phát triển rừng, bảo tồn thiên nhiên, đa dạng sinh học và bảo vệ môi trường; phòng cháy, chữa cháy; phương thức tổ chức du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí; giá cho thuê môi trường rừng theo quy định;

đ) Tổ chức giám sát hoạt động du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí;

e) Bản đồ hiện trạng rừng của khu rừng đặc dụng tỷ lệ 1/10.000 hoặc 1/25.000 theo hệ quy chiếu VN 2000;

g) Bản vẽ tổng mặt bằng các tuyến, điểm du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí, tổ chức không gian kiến trúc và hạ tầng du lịch của khu rừng đặc dụng tỷ lệ 1/10.000 hoặc 1/25.000: Xác định chỉ tiêu sử dụng mặt bằng xây dựng, chiều cao công trình đối với từng tuyến, điểm; vị trí, quy mô các công trình ngầm; các yêu cầu khác bảo đảm khai thác, quản lý rừng bền vững (nếu có);

h) Bản đồ tỷ lệ 1/10.000 hoặc 1/25.000 theo hệ quy chiếu VN 2000 và thuyết minh về định hướng hệ thống hạ tầng kỹ thuật: khu vực dự kiến điểm đầu nối và mạng lưới giao thông; đường cáp trên không gồm tuyến cáp, nhà ga và trụ đỡ; hệ thống đầu nối và khả năng cấp điện, cấp nước, thoát nước, thông tin



liên lạc, phòng cháy, chữa cháy.

6. Sản phẩm của Đề cương: Báo cáo thuyết minh “Đề án điều chỉnh, bổ sung Đề án du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí của Khu Bảo tồn Thiên nhiên - Văn hoá Đồng Nai, giai đoạn 2021-2030”.

7. Thời gian thực hiện: Thời gian hoàn thành là 11 tháng kể từ ngày đề cương được phê duyệt.

8. Dự toán kinh phí: 1.331.148.811 đồng (*Bằng chữ: Một tỷ, ba trăm ba mươi một triệu, một trăm bốn mươi tám nghìn, tám trăm mười một đồng*).

TT	HẠNG MỤC	Kinh phí (đ)	Ghi chú
I	CHI PHÍ LẬP ĐỀ CƯƠNG NHIỆM VỤ		
II	CHI PHÍ ĐIỀU CHỈNH ĐỀ ÁN	1.169.088.262	
III	CHI PHÍ QUẢN LÝ DỰ ÁN CỦA CHỦ ĐẦU TƯ	30.747.021	
IV	THUẾ VAT = (II+III)* x 10%	119.983.528	
V	CHI PHÍ LỰA CHỌN NHÀ THẦU	11.330.000	
TỔNG CHI PHÍ		1.331.148.811	

9. Nguồn vốn thực hiện: Từ nguồn Dịch vụ môi trường rừng của Khu Bảo tồn Thiên nhiên - Văn hoá Đồng Nai.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giám đốc Khu Bảo tồn Thiên nhiên - Văn hoá Đồng Nai: Chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các nội dung tại Điều 1 Quyết định này, đảm bảo đúng mục tiêu, tiến độ thực hiện và tuân thủ đúng quy định hiện hành.

2. Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường: Có trách nhiệm phối hợp với các Sở, ban, ngành, địa phương, đơn vị có liên quan hướng dẫn, kiểm tra, giám sát Khu Bảo tồn Thiên nhiên - Văn hoá Đồng Nai trong quá trình tổ chức thực hiện nội dung Quyết định này; chủ trì phối hợp với các Sở, ban, ngành, địa phương, đơn vị có liên quan tổ chức thẩm định và trình Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt kết quả sản phẩm theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Văn hóa Thể thao và Du lịch, Công Thương, Xây dựng; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Trị An; Giám đốc Khu Bảo tồn Thiên nhiên - Văn hoá Đồng Nai và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
 - Chủ tịch, các PCT. UBND tỉnh;
 - Chánh, các PCVP. UBND tỉnh;
 - Lưu: VT, KGVX, KTNS, KTN.
- (Khoa/Qdđecuongdeandlst/07.4-618)

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thị Hoàng