

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 4856/UBND-NC

V/v thực hiện chỉ đạo của Thủ tướng
Chính phủ về công tác phòng cháy,
chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ

Đồng Nai, ngày 09 tháng 9 năm 2025

Kính gửi:

- Công an tỉnh; Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh;
- Các sở, ban, ngành;
- UBND các xã, phường.

Thực hiện Công văn số 6940/VPCP-NC ngày 25/7/2025 của Văn phòng Chính phủ về thực hiện chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ về công tác phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ (PCCC&CNCH); theo đề nghị của Công an tỉnh tại Tờ trình số 742/TTr- CAT-PC07 ngày 29/8/2025, Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu các cơ quan, đơn vị, địa phương triển khai thực hiện các nội dung sau:

1. Đối với việc thực hiện Luật PCCC&CNCH, các văn bản hướng dẫn thi hành

- Các sở, ban, ngành, địa phương tiếp tục thực hiện Kế hoạch số 81/KH-UBND ngày 07/3/2025 của UBND tỉnh về triển khai thi hành Luật PCCC&CNCH, Công văn số 1314/UBND-NC ngày 21/7/2025 về triển khai thực hiện Nghị định số 105/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ. Tổ chức tuyên truyền, phổ biến các quy định của Luật PCCC&CNCH, các văn bản hướng dẫn thi hành, trong đó có Nghị định số 106/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực PCCC&CNCH, theo đó nhiều quy định mới có mức phạt cao hơn so với quy định hiện tại, góp phần nâng cao ý thức, trách nhiệm của cơ quan, tổ chức, chủ cơ sở, người dân trong thực hiện các quy định của pháp luật về PCCC&CNCH.

- Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Công Thương, Ban Quản lý các Khu công nghiệp, Khu kinh tế tỉnh triển khai thực hiện Công văn số 4294/UBND-KTN ngày 29/8/2025 về việc hướng dẫn kiểm tra công tác nghiệm thu về PCCC của cơ quan chuyên môn về xây dựng theo quy định của Luật PCCC&CNCH trên địa bàn tỉnh; chủ động đề xuất, khắc phục các khó khăn, vướng mắc; chuẩn bị, bảo đảm các điều kiện để thực hiện công tác thẩm định thiết kế, kiểm tra công tác nghiệm thu, kiểm tra về PCCC; cấp giấy phép lưu thông đối với vật liệu, cấu kiện ngăn cháy, chống cháy (theo phân cấp của Bộ Xây dựng) trên tinh thần rõ người, rõ việc, rõ tiến độ, rõ trách nhiệm, rõ sản phẩm, hướng dẫn người dân, doanh nghiệp thực hiện các thủ tục hành chính trong lĩnh vực PCCC bảo đảm thông suốt, không bị gián đoạn trong thực hiện các thủ tục hành chính của người dân và doanh nghiệp.

2. Đối với công tác bảo đảm PCCC đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh

- Các sở, ban, ngành, địa phương tiếp tục thực hiện Công văn số 8027/UBND-THNC ngày 10/7/2024 của UBND tỉnh về triển khai thực hiện Chỉ thị số 19/CT-TTg ngày 24/6/2024 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác PCCC đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh.

- Công an tỉnh, Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Công Thương, Ban Quản lý các Khu công nghiệp, Khu kinh tế tỉnh, UBND các xã, phường theo phân công, phân cấp quản lý về PCCC tổ chức rà soát 100% các cơ sở có tồn tại, vi phạm chưa được khắc phục; đối với các cơ sở chưa hoàn thành việc khắc phục tồn tại, vi phạm, phải kiên quyết dừng hoạt động cho đến khi thực hiện xong. Thường xuyên kiểm tra, giám sát việc khắc phục của người đứng đầu cơ sở, chủ hộ gia đình, công khai các trường hợp không bảo đảm an toàn PCCC trên phương tiện thông tin đại chúng để cảnh báo cho người dân biết, không sinh sống, làm việc tại các cơ sở không bảo đảm an toàn PCCC. Đặc biệt là chung cư Khu phố 2-3 và chung cư Thanh Bình thuộc phường Trần Biên chưa khắc phục các tồn tại, vi phạm về PCCC.

- Sở Xây dựng:

+ Chủ trì, hướng dẫn các đơn vị tổ chức phổ biến, tập huấn, hướng dẫn cụ thể tài liệu kỹ thuật do UBND tỉnh ban hành đến UBND cấp xã, người đứng đầu cơ sở, hộ gia đình.

+ Tham mưu UBND tỉnh tiếp tục siết chặt quản lý quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị, trật tự xây dựng, cấp giấy phép xây dựng, nhất là các trường hợp chuyển đổi công năng sử dụng từ nhà ở riêng lẻ thành nhà ở nhiều căn hộ, nhà ở kết hợp kinh doanh, nhà trọ, cấp giấy phép kinh doanh dịch vụ lưu trú; bảo đảm không để các trường hợp không bảo đảm về an toàn PCCC được cấp phép đưa vào hoạt động.

- Công an tỉnh, UBND các xã, phường theo phân cấp quản lý về PCCC tiếp tục xây dựng và nhân rộng các mô hình, phong trào an toàn PCCC tại khu dân cư, xây dựng và thường xuyên tổ chức diễn tập các phương án chữa cháy, thoát nạn đối với khu dân cư, nhà chung cư, nhà trọ, cơ sở tập trung đông người và các loại hình có nguy cơ cháy, nổ cao.

Yêu cầu các cơ quan, đơn vị, địa phương nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Văn phòng Chính phủ;
- Cục C07 - Bộ Công an;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Chánh, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN, TH, NC.



Hồ Văn Hà