

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH ĐỒNG NAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5030 /UBND-KTN  
V/v phân công công tác kiểm tra  
định kỳ về phòng cháy, chữa cháy  
trên địa bàn tỉnh

Đồng Nai, ngày 10 tháng 9 năm 2025

Kính gửi:

- Giám đốc Công an tỉnh;
- Giám đốc các Sở: Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Công Thương;
- Lãnh đạo Ban Quản lý các Khu công nghiệp, Khu kinh tế;
- Chủ tịch UBND các xã, phường.

Thực hiện Nghị định số 105/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy và chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; trong đó, tại điểm b khoản 2 Điều 13 quy định:

**“b) Ủy ban nhân dân cấp tỉnh phân công cơ quan chuyên môn về xây dựng tổ chức kiểm tra:**

*Kiểm tra định kỳ 01 năm một lần đối với cơ sở thuộc nhóm 1 quy định tại Phụ lục II kèm theo Nghị định này, 02 năm một lần đối với cơ sở thuộc nhóm 2 quy định tại Phụ lục II kèm theo Nghị định này.*

*Kiểm tra đột xuất khi có dấu hiệu vi phạm pháp luật, có đơn khiếu nại, tố cáo về vi phạm pháp luật liên quan đến phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ theo quy định hoặc khi có yêu cầu phối hợp để phục vụ bảo đảm an ninh, trật tự của cơ quan có thẩm quyền đối với cơ sở thuộc Phụ lục II kèm theo Nghị định này.*

*Nội dung kiểm tra định kỳ, đột xuất theo quy định tại điểm g và điểm h khoản 1 Điều này.”*

Sau khi xem xét Công văn số 1233/SoXD-QLCLXD ngày 07 tháng 8 năm 2025 của Sở Xây dựng về khó khăn, vướng mắc trong quá trình tiếp nhận công tác kiểm tra định kỳ về phòng cháy, chữa cháy (bản sao Công văn kèm theo); Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

### 1. Công an tỉnh

Phối hợp với công cơ quan chuyên môn về xây dựng cấp tỉnh, cấp xã, phường thực hiện công tác này.

### 2. Cơ quan chuyên môn về xây dựng cấp tỉnh

a) Kiểm tra định kỳ 01 năm một lần đối với cơ sở thuộc nhóm 1 quy định tại Phụ lục II kèm theo Nghị định số 105/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2025 của Chính phủ.

b) Kiểm tra đột xuất khi có dấu hiệu vi phạm pháp luật, có đơn khiếu nại, tố cáo về vi phạm pháp luật liên quan đến phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ theo quy định hoặc khi có yêu cầu phối hợp để phục vụ bảo đảm an ninh, trật tự của cơ quan có thẩm quyền đối với cơ sở thuộc Phụ lục II kèm theo Nghị định số 105/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2025 của Chính phủ.

### 3. Ủy ban nhân dân các xã, phường

Kiểm tra định kỳ 02 năm một lần đối với cơ sở thuộc nhóm 02 quy định tại Phụ lục II kèm theo Nghị định số 105/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2025 của Chính phủ.

4. Các nội dung khác thực hiện theo phân cấp quy định tại Nghị định số 105/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2025 của Chính phủ.

Trong quá trình triển khai, nếu có khó khăn, vướng mắc, các Sở, Ban ngành, UBND các xã, phường kịp thời báo cáo gửi về Sở Xây dựng tổng hợp, tham mưu đề xuất trình UBND tỉnh tiếp tục chỉ đạo xử lý theo quy định./.

#### Nơi nhận:

- Như trên;
  - Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
  - Chánh, Phó Chánh VP UBND tỉnh;
  - Các Sở, Ban ngành;
  - Lưu: VT, TH, NC, KTNS, KTN, Tan.
- <D:\2025a\Triển khai XD>



Hồ Văn Hà