

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTN
V/v tháo gỡ khó khăn, vướng mắc
cho các dự án tồn đọng, kéo dài
trên địa bàn thành phố Đồng Nai
trên Hệ thống 751

Đồng Nai, ngày tháng 6 năm 2026

Kính gửi:

- Lãnh đạo các Sở, Ban ngành;
- Chủ tịch UBND các xã, phường.

Căn cứ Nghị quyết số 170/2024/QH15, Nghị quyết số 29/2026/QH16 của Quốc hội và Nghị định số 147/2026/NĐ-CP ngày 07/5/2026 của Chính phủ về hướng dẫn thực hiện cơ chế, chính sách đặc thù tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho các dự án tồn đọng, kéo dài quy định tại Nghị quyết số 29/2026/QH16 ngày 24 tháng 4 năm 2026 của Quốc hội;

Sau khi xem xét Công văn số 2178/STC-KTN ngày 10/6/2026; Công văn số 1830/STC-KTN ngày 04/6/2026 của Sở Tài chính về việc báo cáo tình hình triển khai tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho các dự án tồn đọng, kéo dài trên địa bàn thành phố Đồng Nai (*bản sao các Công văn kèm theo*); Chủ tịch UBND thành phố có ý kiến như sau:

1. Đồng ý nội dung đề xuất của Sở Tài chính tại các Công văn nêu trên về chủ trương xác định không còn khó khăn vướng mắc đối với 158 dự án thuộc hệ thống cơ sở dữ liệu Ban Chỉ đạo 751 (*Phụ lục danh sách dự án kèm theo*) trên địa bàn thành phố Đồng Nai; trong đó, đối với 08 dự án thuộc danh mục các dự án đã được Ban Thường vụ Thành ủy chỉ đạo bãi bỏ Quyết định chủ trương đầu tư tại Công văn số 1544-CV/VPTU ngày 06/4/2026, Chủ tịch UBND thành phố chỉ đạo tại Công văn số 6555/UBND-KTN ngày 22/4/2026, Công văn số 5514/UBND-KTN ngày 07/4/2026, giao Sở Tài chính tiếp tục rà soát đề đề xuất xử lý theo quy định hiện hành¹.

2. Đối với 03 dự án (*gồm: Nhà máy điện năng lượng mặt trời Lộc Ninh 3, Nhà máy điện năng lượng mặt trời Lộc Ninh 4 và Dự án Khu dân cư Tân Thịnh của Công ty Cổ phần Đầu tư LDG*)

¹ (1) Thành Phố Amata Long Thành - Công ty cổ phần thành phố Amata Long Thành, (2) dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư theo quy hoạch - Công ty TNHH Sản xuất - Dịch vụ Thương mại Đại Hoàng Hào, (3) Khu dân cư theo quy hoạch - Công ty TNHH Nam Long Long Thành, (4) Xây dựng khu dân cư và thương mại dịch vụ - Công ty TNHH Bất động sản Liên Hợp, (5) Khu dân cư Tâm Khánh Land - Công ty Cổ phần Bất động sản Tâm Khánh, (6) Khu dân cư Nam Phong - Công ty TNHH Chế biến hạt điều Nam Phong, (7) Khu dân cư Tân Hiệp - Công ty TNHH Vật liệu xây dựng và khai thác khoáng sản Đại Thành Công, (Khu dân cư đô thị - thương mại dịch vụ An Hòa- Công ty TNHH Đầu tư và Xây dựng đô thị An Hòa.

Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường căn cứ chỉ đạo của Chủ tịch UBND thành phố tại Công văn số 2006/UBND-KTN ngày 02/6/2026 và Công văn số 940/UBND-KTN ngày 17/5/2026 về triển khai thực hiện Nghị định số 147/2026/NĐ-CP ngày 07/5/2026 của Chính phủ để rà soát, xử lý các thủ tục đất đai đối với dự án theo quy định.

3. Giao các Sở, ngành và đơn vị, địa phương căn cứ chức năng, nhiệm vụ quản lý hành chính nhà nước được phân công để xử lý các thủ tục hành chính có liên quan đến các dự án nêu trên theo đúng quy định hiện hành. Trường hợp, có khó khăn, vướng mắc thì báo cáo UBND thành phố (*thông qua Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Tài chính*) để được xử lý theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Thường trực Thành ủy (*báo cáo*);
 - TT Đảng ủy UBND thành phố (*báo cáo*);
 - Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND thành phố;
 - Chánh, Phó Chánh VP UBND thành phố;
 - Lưu: VT, KTN, Tan.
- <D:\2026A\TW\751\TU\>

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Kim Long