

Số: /BC-HĐND

Đồng Nai, ngày tháng năm 2026

BÁO CÁO

Kết quả giám sát việc giải quyết kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thường lệ cuối năm 2025 HĐND tỉnh (nay là HĐND thành phố)

Thực hiện Luật hoạt động giám sát của Quốc hội và HĐND, Thường trực HĐND thành phố đã tổ chức giám sát việc giải quyết ý kiến, kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thường lệ cuối năm 2025 HĐND tỉnh (nay là HĐND thành phố). Trên cơ sở xem xét báo cáo của UBND tỉnh (nay là UBND thành phố) về việc trả lời kiến nghị cử tri trước kỳ họp cuối năm 2025 HĐND tỉnh khóa X, báo cáo của các Ban HĐND thành phố về kết quả giám sát việc giải quyết kiến nghị của cử tri trước kỳ họp HĐND cuối năm 2025 thuộc lĩnh vực kinh tế - ngân sách, văn hóa - xã hội, pháp chế (Báo cáo số 10/BC-BKTNS ngày 02/02/2026, Báo cáo số 45/BC-BKTNS ngày 29/4/2026 của Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND thành phố; Báo cáo số 05/BC-BVHXH ngày 14/01/2026, Báo cáo số 27/BC-BVHXH ngày 09/4/2026 của Ban Văn hóa - Xã hội HĐND thành phố; Báo cáo số 29/BC-BPC ngày 23/02/2026, Báo cáo số 06/BC-BPC ngày 06/5/2026 của Ban Pháp chế HĐND thành phố), Thường trực HĐND thành phố báo cáo kết quả giám sát như sau:

I. Kết quả tổng hợp ý kiến, kiến nghị của cử tri

Trước kỳ họp thường lệ cuối năm 2025, Thường trực HĐND tỉnh (nay là HĐND thành phố) đã xây dựng kế hoạch, phối hợp với Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh (nay là thành phố) tổ chức cho đại biểu HĐND tiếp xúc cử tri theo quy định. Sau tiếp xúc cử tri, Thường trực HĐND thành phố đã nhận và tổng hợp 186 ý kiến, kiến nghị của cử tri thuộc thẩm quyền giải quyết của cấp tỉnh do các Tổ đại biểu HĐND chuyển về.

UBND tỉnh (nay là thành phố) đã giao các cơ quan chuyên môn và các ngành có liên quan trả lời theo thẩm quyền và tổng hợp trả lời ý kiến cử tri tại Báo cáo số 310/BC-UBND ngày 08/12/2025, Báo cáo số 11/BC-UBND ngày 13/01/2026, Báo cáo số 43/BC-UBND ngày 05/02/2026 và Báo cáo số 84/BC-UBND ngày 23/3/2026 của UBND tỉnh (nay là thành phố); Báo cáo số B2508/VPCQCSĐT ngày 03/12/2025 của Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh (nay là thành phố) và Báo cáo số 7381/PCĐN-KHVT+KD ngày 09/12/2025 của Công ty Điện lực Đồng Nai. Trên cơ sở trả lời ý kiến cử tri của UBND thành phố, Thường trực HĐND thành phố đã phân công các Ban HĐND thành phố giám sát đối với các nội dung theo lĩnh vực phụ trách.

II. Kết quả giám sát việc giải quyết kiến nghị của cử tri

Đến thời điểm tổ chức giám sát, có 186/186 ý kiến, kiến nghị của cử tri (đạt tỷ lệ 100%) đã được UBND thành phố, các cơ quan có thẩm quyền giải quyết và báo cáo về Thường trực HĐND thành phố. Kết quả giám sát cho thấy, các Ban HĐND thành phố đã xem xét nội dung trả lời các ý kiến, kiến nghị của cử tri, đối chiếu với các quy định của pháp luật, tình hình thực tế tại địa phương để đánh giá, nhận xét kết quả giải quyết các ý kiến, kiến nghị của cử tri, cụ thể như sau:

1. Có 155/186 ý kiến, kiến nghị của cử tri (tỷ lệ 83,5%) đã được các cơ quan giải quyết, trả lời đầy đủ, cụ thể, đề nghị UBND thành phố chỉ đạo các cơ quan chức năng thực hiện theo nội dung, tiến độ đã báo cáo.

2. Có 12/186 ý kiến, kiến nghị của cử tri (tỷ lệ 6,5%) đã được các cơ quan giải quyết, trả lời cụ thể nhưng đến thời gian giám sát cần điều chỉnh, bổ sung thêm thông tin, đề nghị UBND thành phố quan tâm, chỉ đạo các ngành và địa phương triển khai và thông tin đến cử tri biết, thực hiện.

3. Có 19/186 ý kiến, kiến nghị của cử tri (tỷ lệ 10%) được các cơ quan chức năng chỉ đạo giải quyết, tuy nhiên qua giám sát cho thấy cần đề nghị UBND thành phố tiếp tục rà soát, tổng hợp, báo cáo kết quả, tiến độ thực hiện về Thường trực HĐND thành phố.

III. Nhận xét, đánh giá và kiến nghị

Qua giám sát cho thấy, việc giải quyết, trả lời kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thường lệ cuối năm 2025 đã được UBND thành phố quan tâm chỉ đạo các cơ quan chức năng tiếp thu, thực hiện và báo cáo kết quả về Thường trực HĐND thành phố để trả lời cử tri, đạt tỷ lệ 100%. Tuy nhiên, qua giám sát nội dung trả lời theo các báo cáo của UBND thành phố, còn một số nội dung đề nghị UBND thành phố tiếp tục quan tâm thực hiện, cụ thể như sau:

1. Đề nghị UBND thành phố tiếp tục quan tâm chỉ đạo thực hiện đối với 12 ý kiến của cử tri như sau:

(1)(2) Ý kiến của cử tri xã Bom Bo và xã Phước Sơn phản ánh: Căn cứ Điều 220, Luật Đất đai việc chuyển mục đích đối với thửa đất dưới định mức tách thửa chưa có đất ở phải thực hiện toàn bộ diện tích thửa là không phù hợp với mục đích sử dụng, thực tiễn và khả năng kinh tế của người dân. Xem xét, điều chỉnh quy định về tách thửa, do hiện nay người dân không đủ điều kiện tài chính để chuyển mục đích sử dụng đất hàng nghìn m² từ đất nông nghiệp sang đất ở khi có nhu cầu tách thửa để chuyển quyền sử dụng đất. Cử tri kiến nghị các sở, ngành liên quan tổng hợp các nội dung chưa phù hợp với thực tiễn của Luật và có kiến nghị với cấp có thẩm quyền; xem xét điều chỉnh quy định linh hoạt hơn, phù hợp điều kiện từng địa phương.

Theo báo cáo của UBND tỉnh (nay là thành phố), ngày 25/11/2025, Sở Nông nghiệp và Môi trường đã có Văn bản số 9358/SoNNMT-VP gửi các Sở, ban ngành thuộc thành phố và UBND các xã, phường nghiên cứu, góp ý Dự thảo và

tổng hợp báo cáo UBND thành phố.

Qua kết quả giám sát của Ban Kinh tế - Ngân sách, Thường trực HĐND thành phố đề nghị UBND thành phố quan tâm, chỉ đạo các ngành và địa phương thông tin đến cử tri biết, thực hiện theo Nghị quyết 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai.

(3) *Ý kiến cử tri phường Phước Long: Cơ quan chức năng xem xét tiếp tục có chính sách hỗ trợ bảo hiểm y tế cho các hộ dân nông - lâm - ngư - diêm nghiệp có mức sống trung bình;*

(4) *Ý kiến của cử tri xã Phú Hòa kiến nghị: Xem xét gia hạn hỗ trợ bảo hiểm y tế cho các đối tượng theo Nghị quyết số 10/2022/NQ-HĐND ngày 08/7/2022 của HĐND thành phố về quy định mức hỗ trợ đóng bảo hiểm y tế cho đối tượng trên địa bàn thành phố Đồng Nai giai đoạn 2022-2025;*

(5) *Cử tri xã Hưng Phước kiến nghị: UBND thành phố chỉ đạo tiếp tục duy trì và mở rộng chính sách hỗ trợ bảo hiểm y tế đối với hộ dân sinh sống tại các vùng đồng bào dân tộc thiểu số có hoàn cảnh khó khăn, nhằm bảo đảm an sinh xã hội, tạo điều kiện để người dân được tiếp cận dịch vụ chăm sóc sức khỏe thiết yếu.*

Theo báo cáo của UBND thành phố, để tiếp tục chính sách hỗ trợ bảo hiểm y tế cho các hộ dân nông nghiệp, lâm nghiệp, ngư nghiệp có mức sống trung bình, Sở Y tế đã tham mưu UBND thành phố trình HĐND thành phố tại Tờ trình số 179/TTr-UBND ngày 20/11/2025 về dự thảo Nghị quyết quy định mức hỗ trợ đóng bảo hiểm y tế cho một số đối tượng trên địa bàn thành phố Đồng Nai giai đoạn 2026-2030, để trình tại kỳ họp cuối năm 2025 (trong dự thảo Nghị quyết có đối tượng: “Người thuộc hộ gia đình làm nông nghiệp, lâm nghiệp, ngư nghiệp có mức sống trung bình theo quy định chuẩn hộ có mức sống trung bình”). Dự kiến, Nghị quyết mới sẽ được ban hành và có hiệu lực từ ngày 01/01/2026 nhằm đảm bảo các hộ gia đình làm nông nghiệp, lâm nghiệp, ngư nghiệp có mức sống trung bình trên địa bàn thành phố tiếp tục được hỗ trợ tham gia bảo hiểm y tế đến năm 2030.

Qua kết quả giám sát của Ban Văn hóa - Xã hội, Thường trực HĐND thành phố kiến nghị UBND thành phố quan tâm, chỉ đạo các ngành và địa phương triển khai và thông tin đến cử tri biết, thực hiện theo Nghị quyết số 36/2025/NQ-HĐND quy định mức hỗ trợ đóng bảo hiểm y tế cho một số đối tượng trên địa bàn thành phố Đồng Nai giai đoạn 2026 - 2030 (Nghị quyết có hiệu lực từ ngày 01/01/2026).

(6) *Ý kiến cử tri xã Xuân Quế: Xã Xuân Quế nằm phía Đông Bắc Cảng hàng không quốc tế Long Thành, lực lượng lao động trẻ, đã qua các khoá đào tạo căn bản muốn được tham gia vào chuỗi nhân lực phục vụ trong Cảng hàng không Sân bay quốc tế Long Thành. Cử tri kiến nghị cơ quan chức năng quan tâm, xem xét*

giải quyết.

Theo báo cáo của UBND thành phố, UBND thành phố đã phối hợp với Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam tổ chức ngày hội việc làm sân bay Long Thành với nhu cầu tuyển dụng trên 4.000 vị trí, thu hút hơn 9.478 ứng viên đăng ký trong đó khoảng 63% là người Đồng Nai. Đồng thời đang tham mưu trình HĐND thành phố ban hành Nghị quyết đặc thù về chính sách hỗ trợ đào tạo nguồn nhân lực phục vụ sân bay Long Thành; trong thời gian tới sẽ tiếp tục quan tâm đầu tư, phát triển nguồn nhân lực phục vụ sân bay Long Thành.

Qua kết quả giám sát của Ban Văn hóa - Xã hội, Thường trực HĐND thành phố kiến nghị UBND thành phố tiếp tục quan tâm chỉ đạo các sở, ngành liên quan phối hợp chặt chẽ với Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam và các doanh nghiệp hoạt động trong Cảng hàng không quốc tế Long Thành nghiên cứu, xây dựng cơ chế ưu tiên và lộ trình cụ thể trong tuyển dụng lao động địa phương, nhất là lao động tại các xã vùng dự án, vùng lân cận sân bay; chỉ đạo đẩy mạnh công tác thông tin, tư vấn, định hướng nghề nghiệp; tổ chức thường xuyên các phiên giao dịch việc làm chuyên đề sân bay tại địa phương; giao trách nhiệm cụ thể cho các đơn vị liên quan trong việc theo dõi, đánh giá kết quả tuyển dụng lao động địa phương, qua đó tạo điều kiện để người dân khu vực xung quanh sân bay có việc làm ổn định, góp phần bảo đảm an sinh xã hội và phát huy hiệu quả đầu tư của Cảng hàng không quốc tế Long Thành.

(7) Ý kiến của cử tri xã Xuân Bắc: Sau sáp nhập đội ngũ cán bộ, công chức đi làm xa, không có nơi nghỉ trưa. Đề nghị UBND thành phố quan tâm, xem xét, chỉ đạo sớm ban hành chính sách hỗ trợ phù hợp cho cán bộ, công chức phải công tác xa nhà do sáp nhập đơn vị hành chính, khoảng cách từ nơi ở đến nơi công tác từ 10km trở lên; qua đó góp phần động viên, khích lệ tinh thần, giúp đội ngũ này yên tâm công tác, hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao.

(8) Ý kiến của cử tri xã Lộc Quang: UBND thành phố xem xét, có chế độ chính sách hỗ trợ cho cán bộ, công chức công tác tại địa phương nhưng không phải là người ở địa phương.

(9) Ý kiến cử tri phường Biên Hòa: Cán bộ, công chức thì thiếu mà khối lượng công việc thì lại nhiều, áp lực cao, địa bàn rộng nhưng lương thì chưa đáp ứng và phù hợp với yêu cầu công việc hiện nay. Cử tri kiến nghị UBND thành phố xem xét, kiến nghị để có cơ chế, chính sách tiền lương phù hợp, kịp thời để đội ngũ cán bộ, công chức an tâm công tác.

(10) Ý kiến cử tri xã Bom Bo: UBND thành phố nghiên cứu ngoài các chính sách của Trung ương, quan tâm ban hành các chính sách hỗ trợ của địa phương đối với cán bộ, công chức cấp xã, cán bộ không chuyên trách thôn vùng sâu, vùng xa vì sau khi sắp xếp khối lượng và trách nhiệm, yêu cầu công việc đòi hỏi ngày càng cao.

Theo báo cáo của UBND thành phố, hiện nay Sở Nội vụ đã tham mưu

UBND thành phố có Tờ trình số 177/TTr- UBND ngày 19/11/2025 trình HĐND thành phố ban hành Nghị quyết quy định chính sách hỗ trợ đối với cán bộ, công chức, viên chức được điều động, luân chuyển, biệt phái trên địa bàn thành phố Đồng Nai (trong đó, có áp dụng cho cán bộ, công chức cấp xã nếu đáp ứng đủ điều kiện, tiêu chí quy định). Dự kiến HĐND thành phố sẽ thông qua tại kỳ họp cuối năm 2025. Sau khi HĐND thành phố ban hành Nghị quyết nêu trên, đề nghị đơn vị căn cứ nội dung của Nghị quyết để triển khai thực hiện theo đúng quy định.

Qua kết quả giám sát của Ban Pháp chế, Thường trực HĐND thành phố kiến nghị UBND thành phố quan tâm, chỉ đạo các ngành và địa phương triển khai và thông tin đến cử tri biết, thực hiện theo Nghị quyết số 40/2025/NQ-HĐND quy định chính sách hỗ trợ đối với cán bộ, công chức, viên chức được điều động, luân chuyển, biệt phái, bố trí, phân công công tác trên địa bàn thành phố Đồng Nai (Nghị quyết có hiệu lực từ ngày 01/01/2026).

(11) Ý kiến của cử tri xã Lộc Quang: Sau sáp nhập, địa bàn khu dân cư rộng, phụ cấp cho đội ngũ cán bộ áp thấp, không tương xứng với yêu cầu nhiệm vụ. Cử tri kiến nghị UBND thành phố xem xét, có chế độ chính sách hỗ trợ phù hợp cho đối tượng này.

Theo báo cáo của UBND thành phố, hiện nay Sở Nội vụ đã tham mưu UBND thành phố có Tờ trình số 176/TTr-UBND ngày 19/11/2025 trình HĐND thành phố ban hành Nghị quyết Quy định chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách và các đối tượng khác công tác ở xã, phường, ở thôn, ấp, khu phố trên địa bàn thành phố Đồng Nai. Dự kiến HĐND thành phố sẽ thông qua tại kỳ họp cuối năm 2025. Theo đó, mức hỗ trợ đối với người hoạt động ở thôn, khu phố ngoài chính sách hỗ trợ quy định còn được hưởng chính sách theo bằng cấp và trình độ đào tạo. Sau khi HĐND thành phố ban hành Nghị quyết, đề nghị đơn vị căn cứ nội dung của Nghị quyết để thực hiện.

Qua kết quả giám sát của Ban Pháp chế, Thường trực HĐND thành phố kiến nghị UBND thành phố quan tâm, chỉ đạo các ngành và địa phương triển khai và thông tin đến cử tri biết, thực hiện theo Nghị quyết số 39/2025/NQ-HĐND Nghị quyết quy định chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách và các đối tượng công tác ở cấp xã, ở thôn, tổ dân phố trên địa bàn thành phố Đồng Nai (Nghị quyết có hiệu lực từ ngày 01/01/2026).

(12) Ý kiến cử tri xã Lộc Tấn: Kiến nghị UBND thành phố xem xét hỗ trợ kinh phí hoạt động cho Hội Người cao tuổi và Hội Chữ thập đỏ, vì sau sáp xếp toàn xã có 21 ấp.

Theo báo cáo của UBND thành phố, dự toán được giao tại Nghị quyết số 40/NQ-HĐND ngày 25/6/2025 của HĐND thành phố Đồng Nai đã bao gồm kinh phí hỗ trợ hoạt động cho các hội đặc thù ở địa phương. Trên cơ sở đó, đề nghị UBND xã Lộc Tấn thực hiện hỗ trợ kinh phí cho các hội theo quy định.

Qua kết quả giám sát của Ban Văn hóa - Xã hội, ngày 10/01/2025, HĐND tỉnh (nay là HĐND thành phố) đã ban hành Nghị quyết số 13/2025/NQ-HĐND quy định phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi và tỷ lệ phần trăm (%) phân chia các khoản thu giữa ngân sách cấp tỉnh và ngân sách cấp xã trên địa bàn tỉnh Đồng Nai năm 2026, giai đoạn 2026 - 2030; Nghị quyết số 14/2025/NQ-HĐND quy định nguyên tắc, tiêu chí, định mức phân bổ dự toán chi thường xuyên ngân sách nhà nước tỉnh Đồng Nai. Ngày 10/12/2025, HĐND tỉnh ban hành Nghị quyết số 50/NQ-HĐND về giao dự toán thu ngân sách nhà nước, chi ngân sách địa phương, phân bổ chi ngân sách tỉnh và mức bổ sung ngân sách cấp dưới của tỉnh Đồng Nai năm 2026. Do đó, Thường trực HĐND thành phố đề nghị UBND thành phố quan tâm, chỉ đạo UBND cấp xã căn cứ dự toán được giao, chủ động sắp xếp, bố trí kinh phí bảo đảm hoạt động của Hội Người cao tuổi, Hội Chữ thập đỏ và các hội đặc thù khác theo đúng quy định hiện hành. Đồng thời, tiếp tục theo dõi, đánh giá việc thực hiện định mức phân bổ chi đối với các hội tại cơ sở. Trường hợp phát sinh khó khăn, vướng mắc, kịp thời tổng hợp, báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét, điều chỉnh cho phù hợp.

2. Đề nghị UBND thành phố tiếp tục quan tâm chỉ đạo rà soát, tổng hợp, báo cáo kết quả, tiến độ thực hiện về Thường trực HĐND thành phố trong Quý III/2026 đối với 19 ý kiến của cử tri như sau:

(1) *Ý kiến cử tri phường Long Bình: Hiện nay, tại suối Chùa (khu vực hạ lưu) đang thực hiện dự án nạo vét suối Chùa, Bà Lúa, Cầu Quan tuy nhiên chưa giải quyết được tình trạng tắc nghẽn và ngập úng tại khu vực thượng lưu. Cử tri kiến nghị sớm thực hiện Dự án trên để giải quyết tình trạng ngập úng.*

Theo báo cáo của UBND thành phố, ngày 02/12/2025, UBND thành phố có Văn bản số 11012/UBND-KTNS về việc tham mưu xử lý kiến nghị thực hiện dự án nạo vét suối Chùa đoạn qua địa bàn phường Long Bình, trong đó giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan xem xét tham mưu UBND thành phố. Hiện nay, Sở Nông nghiệp và Môi trường đang phối hợp với Sở Tài chính thực hiện các nội dung liên quan.

Qua kết quả giám sát của Ban Kinh tế - Ngân sách, Thường trực HĐND thành phố đề nghị UBND thành phố quan tâm, chỉ đạo Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan sớm tham mưu xử lý kiến nghị thực hiện dự án Nạo vét suối Chùa đoạn qua địa bàn phường Long Bình.

(2) *Ý kiến cử tri xã Đak Lua kiến nghị UBND thành phố quan tâm xem xét đầu tư xây dựng tuyến đường giao thông Đak Lua đi ấp 7 và xây dựng thủy lợi đập tràn ấp 7 để phục vụ cho nhu cầu đi lại và sản xuất phát triển kinh tế của Nhân dân (Áp 7 xã Đak Lua là ấp nằm xa cách trung tâm hành chính xã khoảng gần 20 km, giao thông đi lại khó khăn, dân số trên địa bàn ấp chủ yếu là dân tộc thiểu số, kinh tế còn nhiều khó khăn, mùa khô thiếu nước tưới sản xuất, mùa mưa thường ngập cục bộ vì thiếu mương tưới và mương tiêu thoát nước).*

Theo báo cáo UBND thành phố:

- Đối với kiến nghị về việc đầu tư xây dựng thủy lợi đập tràn áp 7: UBND thành phố giao Ban Quản lý dự án khu vực 11 phối hợp Sở Tài chính khẩn trương hoàn thiện hồ sơ thủ tục trình thẩm định, phê duyệt báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư theo quy định.

- Đối với kiến nghị UBND thành phố quan tâm xem xét đầu tư xây dựng tuyến đường giao thông Đak Lua đi áp 7: Việc đầu tư xây dựng công trình thủy lợi đập tràn áp 7 là cần thiết, phù hợp với nhu cầu thực tế của Nhân dân và định hướng phát triển sản xuất nông nghiệp trên địa bàn. UBND thành phố đang xem xét đưa công trình vào kế hoạch đầu tư công trong thời gian tới để triển khai thực hiện phục vụ sản xuất nâng cao đời sống cho Nhân dân.

Qua kết quả giám sát của Ban Kinh tế - Ngân sách, Thường trực HĐND thành phố đề nghị UBND thành phố quan tâm, chỉ đạo các ngành khẩn trương tham mưu UBND thành phố và có trả lời sớm cho cử tri áp 7 và chỉ đạo Sở Tài chính sớm tham mưu quyết định chủ trương đầu tư theo thẩm quyền.

(3) Ý kiến cử tri xã Đak Lua đề nghị cơ quan chức năng quan tâm đầu tư xây dựng nhà máy cung cấp nước sạch cho Nhân dân xã Đak Lua để bảo đảm sức khỏe cho Nhân dân hạn chế một số bệnh hiểm nghèo.

Theo báo cáo của UBND thành phố, Sở Tài chính đang tổng hợp ý kiến và tổ chức thẩm định, trình UBND thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án Hệ thống cấp nước tập trung xã Đak Lua để cấp nước cho người dân trên địa bàn xã Đak Lua.

Qua kết quả giám sát của Ban Kinh tế - Ngân sách, Thường trực HĐND thành phố đề nghị UBND thành phố chỉ đạo các ngành liên quan cần thông tin rõ việc tiếp nhận hồ sơ và tiến độ xử lý hồ sơ cho các địa phương biết và thông báo cho cử tri biết.

(4) Ý kiến của cử tri phường Long Hưng phản ánh: Khu vực 90 ha đã được tách ra khỏi dự án Khu đô thị Sinh thái kinh tế mở Long Hưng - thuộc phân khu C4. Cử tri kiến nghị cơ quan có thẩm quyền thông tin khi nào có quyết định chính thức trả cho dân.

Theo báo cáo của UBND thành phố, theo hồ sơ điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung tỷ lệ 1/10.000 thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 3479/QĐ-UBND ngày 19/11/2024 đã xác định phạm vi ranh giới khu đất 90ha được tách ra khỏi ranh các dự án thuộc Khu đô thị kinh tế mở Long Hưng - thuộc phân khu C4 theo ý kiến của Sở Xây dựng tại Văn bản số 1019/SoXD-QLQH&PTĐT ngày 16/4/2025. Tuy nhiên, hiện chủ trương đầu tư các dự án thuộc Khu đô thị kinh tế mở Long Hưng (gồm: Dự án Khu dân cư Long Hưng và dự án Khu đô thị Đồng Nai Waterfront) chưa được cơ quan có thẩm quyền điều chỉnh (điều chỉnh diện tích, tách khỏi ranh dự án) theo quy định. Do đó, UBND thành phố giao Sở Tài

chính rà soát, đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư đối với phần diện tích tách khỏi ranh các dự án theo Thông báo số 26/TB-VPCP ngày 04/3/2019 của Văn phòng Chính phủ và Văn bản số 4580/UBND-KTN ngày 22/4/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh. Sau khi điều chỉnh chủ trương đầu tư thông tin cho người dân được biết.

Qua kết quả giám sát của Ban Kinh tế - Ngân sách, Thường trực HĐND thành phố kiến nghị UBND thành phố chỉ đạo Sở Tài chính khẩn trương rà soát, tham mưu điều chỉnh chủ trương đầu tư đối với phần diện tích đã được xác định tách khỏi ranh các dự án theo Văn phòng Chính phủ tại Thông báo số 26/TB-VPCP ngày 04/3/2019 và Văn bản số 4580/UBND-KTN ngày 22/4/2020 của UBND thành phố; sớm hoàn tất thủ tục điều chỉnh và công khai thông tin để cử tri, người dân biết, theo dõi.

(5) Ý kiến của cử tri phường Tân Triều: Kiến nghị UBND thành phố xem xét đầu tư nâng cấp, mở rộng tuyến đường ĐT.768 và hệ thống thoát nước dọc hai bên tuyến nhằm đáp ứng yêu cầu phát triển hạ tầng đô thị, bảo đảm an toàn giao thông, tạo thuận lợi cho việc đi lại, giao thương của người dân trên địa bàn phường và khu vực lân cận.

Theo báo cáo của UBND thành phố, tuyến đường ĐT 768 đoạn qua địa bàn phường Tân Triều đã được đầu tư theo hình thức BOT, đưa vào sử dụng và thu phí từ năm 2016, hiện còn hơn 9 năm thu phí hoàn vốn. Việc mở rộng tuyến đường theo hình thức BOT có nguy cơ kéo dài thời gian thu phí, dễ gây bức xúc cho người dân. Do đó, UBND thành phố giao Sở Xây dựng nghiên cứu, đề xuất phương án đầu tư nâng cấp, mở rộng tuyến ĐT 768B nhằm chia sẻ lưu lượng, giảm tải cho tuyến ĐT 768. Hệ thống thoát nước trên tuyến đường ĐT 768 cơ bản đã được đầu tư hoàn chỉnh, tuy nhiên vẫn còn một số đoạn, trong đó có đoạn qua phường Tân Triều, chưa được đầu tư. UBND thành phố giao Sở Xây dựng phối hợp các đơn vị liên quan tham mưu đầu tư hoàn thiện các đoạn còn thiếu, nhằm bảo đảm thoát nước đồng bộ và phục vụ phát triển kinh tế – xã hội địa phương.

Qua kết quả giám sát của Ban Kinh tế - Ngân sách, Thường trực HĐND thành phố kiến nghị UBND thành phố sớm xem xét, chỉ đạo đầu tư nâng cấp, mở rộng tuyến đường ĐT 768B để giảm tải cho tuyến đường ĐT 768, hạn chế kéo dài thời gian thu phí BOT gây bức xúc cho người dân; đồng thời quan tâm bố trí vốn đầu tư hoàn thiện hệ thống thoát nước còn thiếu trên tuyến đường ĐT 768, đặc biệt đoạn địa bàn qua phường Tân Triều, bảo đảm thoát nước đồng bộ và phục vụ phát triển kinh tế - xã hội địa phương.

(6) Ý kiến của cử tri xã Phú Lý: Kiến nghị UBND thành phố có giải pháp đẩy nhanh tiến độ đầu tư xây dựng, nâng cấp tuyến đường giao thông từ xã Phú Lý đi sang xã Thanh Sơn (dự án đường Thanh Sơn - Xuân Bắc) vì dự án đã được quy hoạch giai đoạn 2021-2025 nhưng đến nay chưa triển khai, gây khó khăn cho việc đi lại, giao thương hàng hóa và phát triển kinh tế - xã hội của khu vực.

Theo báo cáo của UBND thành phố, dự án đường Xuân Bắc – Thanh Sơn đi qua địa bàn các xã Xuân Bắc, Định Quán, Thanh Sơn và Phú Lý đã được HĐND thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư từ năm 2020 nhưng chậm tiến độ do phải điều chỉnh quy hoạch xã Xuân Bắc. Hiện Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng thành phố đã hoàn thiện hồ sơ và cơ sở pháp lý để trình thẩm định, quyết định đầu tư. Sau khi được phê duyệt, dự án sẽ được đẩy nhanh triển khai nhằm sớm đưa vào khai thác, phục vụ nhu cầu đi lại, giao thương và phát triển kinh tế – xã hội khu vực.

Qua kết quả giám sát của Ban Kinh tế - Ngân sách, Thường trực HĐND thành phố UBND thành phố kiến nghị quan tâm chỉ đạo các cơ quan, đơn vị liên quan sớm hoàn tất công tác thẩm định, phê duyệt dự án đầu tư xây dựng đường Xuân Bắc – Thanh Sơn; đồng thời chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ triển khai thực hiện các bước sau khi được phê duyệt, nhằm sớm đưa dự án vào khai thác, đáp ứng nhu cầu đi lại của người dân, thúc đẩy giao thương và phát triển kinh tế – xã hội khu vực.

(7) Ý kiến của cử tri xã Đa Kia: Kiến nghị ngành chức năng kiểm tra khắc phục điểm đen giao thông tại cầu Đa Kia - tuyến ĐT.759 vì khu vực này thường xuyên xảy ra tai nạn nghiêm trọng; đồng thời kiến nghị lắp đặt gờ giảm tốc, biển cảnh báo, dải phản quang và nâng cấp mở rộng cầu Đa Kia.

Theo báo cáo của UBND thành phố, UBND thành phố đã chỉ đạo Sở Xây dựng phối hợp với các đơn vị liên quan sớm kiểm tra thực tế và triển khai các biện pháp khắc phục nhằm xử lý điểm đen giao thông tại cầu Đa Kia trên tuyến đường ĐT.759, bảo đảm an toàn cho người và phương tiện tham gia giao thông. Bên cạnh đó, UBND thành phố xác định việc nâng cấp, mở rộng cầu Đa Kia là cần thiết trong thời gian tới và đã đưa dự án nâng cấp, mở rộng tuyến đường ĐT.759 (bao gồm cầu Đa Kia) vào danh mục các dự án ưu tiên đầu tư giai đoạn 2021–2030, tầm nhìn đến năm 2050, nhằm đáp ứng nhu cầu lưu thông và phát triển kinh tế – xã hội của khu vực.

Qua kết quả giám sát của Ban Kinh tế - Ngân sách, Thường trực HĐND thành phố kiến nghị UBND thành phố chỉ đạo Sở Xây dựng và các đơn vị liên quan sớm kiểm tra, xử lý khắc phục điểm đen giao thông tại cầu Đa Kia trên tuyến đường ĐT.759 nhằm bảo đảm an toàn giao thông; đồng thời quan tâm sớm triển khai đầu tư nâng cấp, mở rộng cầu Đa Kia theo quy hoạch và danh mục dự án ưu tiên, đáp ứng nhu cầu đi lại và phát triển kinh tế - xã hội khu vực.

(8) Ý kiến của cử phường Tam Hiệp: Dự án 19ha đường Nguyễn Bá Học đã quá lâu không triển khai, người dân gặp nhiều khó khăn trong việc xin cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, đề nghị thông tin cho cử tri được biết việc triển khai thực hiện dự án trên.

Theo báo cáo của UBND thành phố, Khu dân cư suối Cầu Vạt (19,6 ha) tại phường Tân Mai, TP. Biên Hòa (cũ) đã được phê duyệt quy hoạch chi tiết 1/500 theo quy hoạch phân khu năm 2010. Ngày 20/01/2015, UBND thành phố có văn

bản số 503/UBND-ĐT thỏa thuận địa điểm cho Công ty TNHH Thành Thái Thịnh lập thủ tục đầu tư khoảng 9,8 ha trong khu vực này, tuy nhiên văn bản thỏa thuận đã hết hiệu lực và dự án chưa được triển khai. Hiện nay, UBND thành phố đang tổ chức lập quy hoạch phân khu đô thị phường Tam Hiệp tỷ lệ 1/2000; trong quá trình lập quy hoạch phân khu, Sở Xây dựng, UBND phường Tam Hiệp và các đơn vị liên quan sẽ rà soát quy hoạch tại khu vực dự án, đề xuất giải pháp xử lý khu đất trên phù hợp với định hướng quy hoạch tại khu vực và không gian phát triển đô thị.

Qua kết quả giám sát của Ban Kinh tế - Ngân sách, Thường trực HĐND thành phố kiến nghị UBND thành phố sớm chỉ đạo các cơ quan chuyên môn đẩy nhanh việc lập và phê duyệt quy hoạch phân khu đô thị phường Tam Hiệp tỷ lệ 1/2000; đồng thời rà soát, xác định rõ định hướng sử dụng khu đất khu dân cư suối Cầu Vạt, có phương án xử lý phù hợp đối với phần diện tích dự án chưa triển khai, nhằm bảo đảm đồng bộ quy hoạch, tránh kéo dài tình trạng treo và tạo cơ sở thu hút đầu tư, ổn định đời sống người dân trong khu vực.

(9) Ý kiến của cử phường Long Hưng phản ánh: Dự án KDC nhóm 1, phường Long Bình Tân cũ đã kéo dài hơn 35 năm chưa xử lý dứt điểm. Cử tri kiến nghị xem xét tính pháp lý của việc quy hoạch dự án vào các năm 1990-1991 của UBND thành phố Đồng Nai, nhất là việc quy hoạch chồng lên đất quốc phòng đã được Bộ Quốc phòng quy hoạch cấp cho các gia đình quân nhân làm nhà ở vào các năm 1985-1988. Đề nghị UBND thành phố xem xét các kiến nghị của Công ty kinh doanh nhà Đồng Nai thực hiện đúng quy hoạch theo Quyết định số 89/QĐ-UBND ngày 11/01/2022 của UBND thành phố Đồng Nai để có cơ sở xét cấp GCN QSDĐ cho người dân; đề nghị sưu tra việc sử dụng đất của dự án KDC nhóm 1 (phần diện tích 14,4ha đất xây dựng nhà ở của Công ty kinh doanh nhà Đồng Nai) có vượt so với Quyết định 1080/QĐ-UBT ngày 14/8/1991 hay không; đồng thời, sớm ban hành quyết định thu hồi phần đất đã treo tại dự án giao lại cho địa phương quản lý, gỡ bỏ phong tỏa giao dịch, khôi phục đầy đủ quyền sử dụng đất cho người dân.

Theo báo cáo của UBND thành phố, Dự án Khu dân cư nhóm 1, phường Long Bình Tân được UBND thành phố Đồng Nai (trước sắp xếp) phê duyệt quy hoạch chi tiết từ những năm 1990 - 1991. Theo báo cáo của Công ty Cổ phần Kinh doanh nhà Đồng Nai, dự án đã thực hiện bồi thường và xây dựng hạ tầng đạt khoảng 95% diện tích. Tuy nhiên, còn hơn 1 ha đất có nguồn gốc quốc phòng, trước đây được Học viện Lục quân cấp cho các hộ quân nhân sử dụng, dù đã bàn giao cho thành phố quản lý từ năm 1988 nhưng các hộ này không giao đất cho chủ đầu tư, dẫn đến dự án không thể tiếp tục hoàn thiện trong suốt nhiều năm.

Trong quá trình lập quy hoạch phân khu A1 theo quy hoạch chung thành phố Biên Hòa, các cơ quan chuyên môn đã rà soát, đánh giá việc triển khai các đồ án

quy hoạch chi tiết tại phường Long Bình Tân. Đối với khu dân cư khu phố 1, do dự án đã kéo dài hơn 30 năm và không còn khả năng thực hiện phần còn lại, UBND phường Long Bình Tân đề nghị xóa quy hoạch dự án và chuyển khu vực này thành khu dân cư hiện hữu. Trên cơ sở đó, Phòng Quản lý đô thị đã cập nhật điều chỉnh quy hoạch, bỏ các tuyến đường và hạng mục không tiếp tục triển khai, chỉ giữ lại các tuyến giao thông liên khu vực phù hợp với hiện trạng.

Hồ sơ điều chỉnh quy hoạch đã được lấy ý kiến cộng đồng dân cư, thẩm định theo quy định và được UBND thành phố phê duyệt năm 2025. Việc điều chỉnh này được xác định là phù hợp với hiện trạng sử dụng đất và quy định của Luật Quy hoạch đô thị.

* Về nội dung cử tri đề nghị suu tra việc sử dụng đất của dự án KDC khóm 1 (phần diện tích 14,4ha đất xây dựng nhà ở của Công ty kinh doanh nhà Đồng Nai) có vượt so với Quyết định 1080/QĐ-UBT ngày 14/8/1991 hay không; đồng thời, sớm ban hành quyết định thu hồi phần đất đã treo tại dự án giao lại cho địa phương quản lý, gỡ bỏ phong tỏa giao dịch, khôi phục đầy đủ quyền sử dụng đất cho người dân; UBND thành phố giao UBND phường Long Hưng rà soát, đối chiếu với quy định của pháp luật hiện hành có liên quan thông báo đến người dân được biết.

Qua kết quả giám sát của Ban Kinh tế - Ngân sách, Thường trực HĐND thành phố kiến nghị UBND thành phố quan tâm chỉ đạo các sở, ngành và UBND phường Long Hưng khẩn trương rà soát, giải quyết dứt điểm các tồn tại của Dự án Khu dân cư khóm 1, phường Long Bình Tân (cũ) đã kéo dài trong nhiều năm. Trong đó, cần làm rõ tình trạng pháp lý và phương án xử lý đối với phần diện tích còn lại chưa triển khai; xem xét việc thu hồi, điều chỉnh quy hoạch hoặc giao cho địa phương quản lý theo quy định, đồng thời gỡ bỏ các hạn chế giao dịch đất đai (nếu có) để bảo đảm quyền, lợi ích hợp pháp và ổn định đời sống cho người dân, tránh tiếp tục kéo dài gây bức xúc và ảnh hưởng đến phát triển đô thị trên địa bàn.

(10) Ý kiến của cử tri phường Long Hưng: Kiến nghị UBND thành phố chỉ đạo rà soát xóa bỏ các quy hoạch dự án treo không khả thi (tại khu phố 3, phường An Hòa cũ), quy hoạch giáp ranh Sư đoàn 309, Kho J250 với 500 hộ dân sinh sống (tổ 13,14,16 KP 6); xây dựng trường TH Long Bình Tân - Cơ sở 2 để đảm bảo quyền lợi cho người dân.

Theo báo cáo của UBND thành phố: Hiện nay trên địa bàn phường Long Hưng (bao gồm phường An Hòa và phường Long Bình Tân cũ) đã được phê duyệt các đồ án quy hoạch đô thị. Cụ thể, quy hoạch chung thành phố Biên Hòa tỷ lệ 1/10.000 đến năm 2030, tầm nhìn 2050 đã được UBND thành phố phê duyệt năm 2014; quy hoạch phân khu đô thị tỷ lệ 1/5.000 một phần phân khu C1 tại phường An Hòa được phê duyệt năm 2019.

Đối với kiến nghị của cử tri về việc xóa bỏ các quy hoạch dự án treo không

khả thi tại khu phố 3, phường An Hòa (cũ): Theo quy định của Luật Quy hoạch đô thị năm 2009 và Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn năm 2024, quy hoạch có hiệu lực đến khi được điều chỉnh hoặc hủy bỏ. Hiện Sở Xây dựng đang tổ chức lập điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung đô thị Biên Hòa đến năm 2045 và lấy ý kiến các cơ quan, tổ chức, cộng đồng dân cư, trong đó có phường Long Hưng. UBND phường Long Hưng được giao rà soát các quy hoạch, thông tin công khai và tổ chức lấy ý kiến Nhân dân để trả lời cử tri.

Đối với khu vực giáp ranh Sư đoàn 309, Kho J250 với khoảng 500 hộ dân tại phường Long Bình Tân (cũ): Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/5.000 phân khu A1 và một phần C2 đã được UBND thành phố phê duyệt năm 2022. Trong quá trình lập quy hoạch, các cơ quan chức năng đã lấy ý kiến cộng đồng dân cư, rà soát các quy hoạch chi tiết không còn khả thi như khu dân cư khu phố 1, 2, 3 và cập nhật điều chỉnh cho phù hợp với hiện trạng sử dụng đất và kiến nghị của địa phương. Công tác lập, thẩm định và phê duyệt quy hoạch được thực hiện đúng trình tự, quy định pháp luật. Hiện việc quản lý xây dựng và phát triển đô thị tại khu vực căn cứ theo quy hoạch phân khu đã được phê duyệt.

Về xây dựng Trường Tiểu học Long Bình Tân - Cơ sở 2: Hiện dự án chưa có kế hoạch đầu tư xây dựng. UBND thành phố giao UBND phường Long Hưng rà soát, bổ sung kế hoạch đầu tư xây dựng trường tiểu học nhằm bảo đảm quyền lợi học tập cho người dân theo quy định.

Qua kết quả giám sát của Ban Kinh tế - Ngân sách, Thường trực HĐND thành phố kiến nghị UBND thành phố quan tâm chỉ đạo Sở Xây dựng và các sở, ngành liên quan sớm hoàn tất việc điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung đô thị Biên Hòa, đồng thời rà soát, xử lý dứt điểm các quy hoạch treo, quy hoạch không còn khả thi trên địa bàn phường Long Hưng nhằm ổn định đời sống người dân. Bên cạnh đó, kiến nghị UBND thành phố chỉ đạo địa phương sớm lập và bố trí kế hoạch đầu tư xây dựng Trường Tiểu học Long Bình Tân - Cơ sở 2, bảo đảm nhu cầu học tập và quyền lợi chính đáng của người dân trong khu vực.

(11) Ý kiến cử tri xã Thọ Sơn: Do vướng mắc liên quan đến quy hoạch dự án bê-xít, một số cơ sở giáo dục trên địa bàn xã Thọ Sơn đang gặp nhiều khó khăn trong công tác giảng dạy và tổ chức thực hiện nhiệm vụ năm học, ảnh hưởng đến chất lượng dạy học. Cử tri kiến nghị các cơ quan có thẩm quyền sớm xem xét, tháo gỡ các vướng mắc liên quan, tạo điều kiện để địa phương triển khai xây dựng, đầu tư các hạng mục trường học; qua đó, đảm bảo đủ phòng học và điều kiện làm việc cho cán bộ, giáo viên, học sinh trong thời gian tới.

Theo báo cáo của UBND thành phố, Luật Địa chất và Khoáng sản không cấm thi công các hạng mục của dự án đầu tư được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt. Tuy nhiên, để triển khai dự án tại khu vực có phạm vi chồng lấn với quy hoạch khoáng sản bê-xít, trong quá trình thực hiện, chủ đầu tư phải đánh

giá hiệu quả kinh tế của việc thu hồi khoáng sản và báo cáo cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền xem xét, quyết định.

Qua kết quả giám sát của Ban Văn hóa - Xã hội, Thường trực HĐND thành phố đề nghị UBND thành phố: Chỉ đạo các sở, ngành, địa phương liên quan khẩn trương rà soát, đánh giá toàn diện tình trạng chồng lấn giữa quy hoạch khoáng sản bô-xít với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và nhu cầu đầu tư xây dựng các công trình giáo dục tại xã Thọ Sơn; trên cơ sở đó, xác định rõ phạm vi, mức độ ảnh hưởng để đề xuất phương án xử lý phù hợp. Nghiên cứu, triển khai các giải pháp nhằm khắc phục khó khăn về cơ sở vật chất cho các cơ sở giáo dục bị ảnh hưởng, bảo đảm điều kiện duy trì và nâng cao chất lượng dạy và học trong thời gian chờ xử lý dứt điểm. Phân công rõ trách nhiệm cho các cơ quan chuyên môn thuộc UBND thành phố trong việc phối hợp tham mưu, đề xuất hướng xử lý; xác định lộ trình, thời gian hoàn thành cụ thể; kịp thời báo cáo UBND thành phố xem xét, quyết định nhằm giải quyết dứt điểm kiến nghị của cử tri, tạo sự đồng thuận trong Nhân dân.

(12) Ý kiến cử tri xã Sông Ray và xã Xuân Đông: Kiến nghị UBND thành phố sớm chỉ đạo các ngành khảo sát, đầu tư hệ thống truyền thanh thông minh cho các xã nhằm đáp ứng nhu cầu thông tin, truyền thông đến người dân (chủ trương này đã được UBND thành phố Đồng Nai trước sắp xếp cho ý kiến).

Theo báo cáo UBND thành phố, đến nay, xã Sông Ray và xã Xuân Đông vẫn sử dụng thiết bị truyền thanh FM, chưa được đầu tư hệ thống truyền thanh thông minh. UBND xã Sông Ray và UBND xã Xuân Đông đang triển khai các bước đầu tư.

Qua kết quả giám sát của Ban Văn hóa - Xã hội, Thường trực HĐND thành phố đề nghị UBND thành phố quan tâm chỉ đạo các sở, ngành liên quan khẩn trương rà soát, tổng hợp nhu cầu và kết quả khảo sát đầu tư hệ thống truyền thanh thông minh trên địa bàn; trên cơ sở đó, giao cơ quan chuyên môn thuộc UBND thành phố chủ trì xây dựng phương án đầu tư, xác định rõ nguồn vốn, lộ trình và thời gian thực hiện cụ thể để thông tin đến cử tri.

(13) Ý kiến cử tri phường Long Hưng: Việc quy định thủ tục xác nhận tạm trú đối với học sinh tại khu phố (khu phố không có con dấu) để bổ sung hồ sơ nhập học lớp 1 gây phiền hà. Cử tri kiến nghị Sở Giáo dục và Đào tạo bỏ thủ tục này, giảm thủ tục hành chính không cần thiết.

Theo báo cáo của UBND thành phố, đối với hồ sơ nhập học lớp 1: Sở Giáo dục và Đào tạo không có văn bản quy định cụ thể và chi tiết về thành phần hồ sơ tuyển sinh vào lớp 1. Tuy nhiên, một số địa phương có quy định cần có giấy xác nhận cư trú để thực hiện phân tuyến tuyển sinh nhằm đảm bảo công bằng, giảm tải giao thông và tạo điều kiện thuận lợi nhất cho việc đi học của học sinh cũng như giúp cơ quan quản lý giáo dục ở địa phương thực hiện công tác phổ cập giáo

dục trên từng địa bàn. Từ những căn cứ trên, để bổ sung hồ sơ nhập học lớp 1, học sinh cần có giấy xác nhận tạm trú của Công an xã, phường nơi học sinh đăng ký tạm trú. Thành phần hồ sơ nhập học vào lớp 1 quy định thủ tục xác nhận cư trú đối với học sinh là do cơ quan quản lý giáo dục của địa phương quy định.

Qua kết quả giám sát của Ban Văn hóa - Xã hội, Thường trực HĐND thành phố kiến nghị UBND thành phố căn cứ quy định của pháp luật để xem xét, chỉ đạo, hướng dẫn thực hiện thống nhất trên địa bàn thành phố, tạo điều kiện thuận lợi nhất cho người dân.

(14) Ý kiến cử tri xã Phú Riêng: Cơ quan chức năng tổ chức kiểm tra, giám sát hoạt động của nhà trường về việc thu các khoản đầu năm tại các Trường THPT trên địa bàn xã, nhằm tránh trường hợp thu sai quy định.

Theo báo cáo của UBND thành phố, hằng năm, vào đầu năm học, Sở Giáo dục và Đào tạo đều có văn bản chỉ đạo, hướng dẫn việc thực hiện các khoản thu, chi và chế độ chính sách cho người học gửi đến các cơ sở giáo dục biết, thực hiện đúng quy định. Tuy nhiên, chưa có số liệu cụ thể về các hoạt động kiểm tra.

Qua kết quả giám sát của Ban Văn hóa - Xã hội, Thường trực HĐND thành phố kiến nghị UBND thành phố chỉ đạo báo cáo bổ sung nội dung về kiểm tra, xử lý.

(15) Ý kiến cử tri xã Nhơn Trạch: “Trên địa bàn xã đang thực hiện thi công các công trình, tuyến đường trọng điểm trên địa bàn xã như: đường Lý Tự Trọng (25B), đường Vành đai 3, đường Tôn Đức Thắng, đường Nguyễn Ái Quốc (25C)... phương tiện xe cơ giới, vận chuyển vật liệu thi công xây dựng lưu thông cường độ cao phục vụ các dự án kết nối sân bay Long Thành, đường cao tốc Biên Hòa - Vũng Tàu... dẫn đến tình trạng hư hỏng xuống cấp nền và mặt đường, gây mất an toàn giao thông, tiềm ẩn tai nạn giao thông. Đồng thời, có một số phương tiện xe tải chở cát, đá không có che chắn, dẫn đến rơi vãi trên mặt đường, gây ô nhiễm môi trường; các phương tiện còn chạy quá tốc độ quy định, đi vào khung giờ cấm xe tải lớn gây nguy hiểm cho người đi đường. Cử tri kiến nghị các cơ quan chức năng tăng cường tuần tra kiểm tra, xử lý các phương tiện vận tải, chở quá tải trọng, chạy quá tốc độ, chạy vào khung giờ cấm lưu thông trên các tuyến đường (đường ĐT.769, Lý Tự Trọng, Nguyễn Hữu Cảnh, Tôn Đức Thắng,...); xem xét cân đối bố trí nguồn vốn thành phố để thực hiện nâng cấp, mở rộng tuyến đường Lý Tự Trọng; đồng thời kiến nghị UBND thành phố bổ sung kinh phí kịp thời cho xã để sửa chữa, nâng cấp các tuyến đường của xã đang quản lý mà xe trọng tải lớn đi qua làm hư hỏng”.

Theo báo cáo của UBND thành phố, trong thời gian tới, UBND tỉnh tiếp tục chỉ đạo Công an tỉnh triển khai thực hiện nghiêm chỉ đạo của Bộ Công an, Tỉnh ủy, UBND tỉnh về bảo đảm TTATGT; tập trung thực hiện tốt nhiệm vụ đảm bảo ANTT, đảm bảo an toàn cho các dự án trọng điểm như Cảng hàng không quốc tế

Long Thành, cao tốc Biên Hòa - Vũng Tàu ... Trong đó, chú trọng đẩy mạnh tuyên truyền pháp luật về giao thông; tổ chức cho lái xe, doanh nghiệp vận tải ký cam kết chấp hành nghiêm quy định khi lưu thông trên các tuyến đường trên địa bàn tỉnh nói chung và qua địa bàn xã Nhơn Trạch nói riêng; tăng cường tuần tra lưu động và kiểm soát theo chuyên đề, xử lý nghiêm các vi phạm với phương châm “*không vùng cấm, không ngoại lệ*”; phối hợp Sở Xây dựng, các Ban quản lý dự án và UBND các cấp khảo sát, kiến nghị cơ quan có thẩm quyền khắc phục các bất cập về hạ tầng, tổ chức giao thông; đồng thời tổng hợp, đề xuất UBND tỉnh xem xét bố trí nguồn vốn sửa chữa, nâng cấp các tuyến đường bị hư hỏng do xe tải trọng lớn lưu thông, nhằm bảo đảm an toàn giao thông và ổn định đời sống Nhân dân trên địa bàn xã Nhơn Trạch.

Qua kết quả giám sát của Ban Pháp chế, Thường trực HĐND thành phố đề nghị UBND thành phố chỉ đạo Công an thành phố chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan sớm tham mưu khắc phục các bất cập về hạ tầng, tổ chức giao thông; bố trí nguồn vốn sửa chữa, nâng cấp các tuyến đường bị hư hỏng do xe tải trọng lớn lưu thông, nhằm bảo đảm an toàn giao thông và ổn định đời sống Nhân dân trên địa bàn xã Nhơn Trạch.

(16) Ý kiến cử tri xã Nhơn Trạch: Việc thi công tuyến đường Vành đai 3, đường song hành và cầu vượt thuộc đường Lý Thái Tổ (đoạn qua xã Phú Thạnh (cũ), gần trường Mầm non, Tiểu học và THCS Phú Thạnh), tiến độ thi công rất chậm, trời mưa gây lầy lội, nắng gây bụi; đơn vị thi công không có các biện pháp đảm bảo an toàn giao thông, rất nguy hiểm cho các em học sinh khi tham gia lưu thông; công trình, có nền đường cao hơn nhà dân 2-3 m gây ngập úng, đất cát tràn vào nhà, người dân phải bắt thang mới đi lên đường được; bên cạnh đó, việc thi công công trình trên làm ảnh hưởng đến việc buôn bán, sinh hoạt của người dân. Quá trình thi công đường Vành đai 3 làm nứt nhà dân; trước đây Ban Quản lý dự án Mỹ Thuận và UBND xã Phú Thạnh (cũ) cũ đã khảo sát nhưng đến nay chưa hỗ trợ, trong khi số hộ bị ảnh hưởng tiếp tục tăng (tổng cộng 37 hộ). Cử tri kiến nghị cơ quan chức năng kiểm tra, yêu cầu Chủ đầu tư, đơn vị thi công phải đảm bảo an toàn giao thông, đẩy nhanh tiến độ dự án, kịp thời thực hiện ủi lấp các ổ gà, ổ voi xuất hiện tại các điểm khi thi công công trình; xem xét có hỗ trợ cho người dân (37 hộ) bị ảnh hưởng trong quá trình thi công công trình.

Theo báo cáo của UBND thành phố, đối với việc thi công công trình cầu đường tại cầu vượt - Vành đai 3 Phú Thạnh tại xã Nhơn Trạch gây ảnh hưởng đến sinh hoạt của người dân và hư hỏng tài sản (nhà ở, tường rào). Ngày 10/12/2025, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh đã phối hợp với đơn vị bảo hiểm của dự án (Tổng Công ty Bảo hiểm Bảo Việt) và UBND xã Nhơn Trạch khảo sát hư hỏng tài sản (nhà ở, tường rào) của người dân. Qua khảo sát và ý kiến tại buổi làm việc, đại diện các đơn vị thống nhất đề nghị đơn vị tư vấn bảo hiểm giám định chi tiết hư hỏng nhà tài sản của các hộ dân sau khi kết thúc công tác lu lèn

làm cơ sở xem xét chi trả chi phí theo quy định; dự kiến khoảng ngày 04/5/2026 thực hiện công tác giám định.

Qua kết quả giám sát của Ban Pháp chế, Thường trực HĐND thành phố đề nghị UBND thành phố kịp thời báo cáo kết quả thực hiện giám định hư hỏng nhà tài sản của các hộ dân và chỉ đạo xem xét hỗ trợ cho người dân bị ảnh hưởng trong quá trình thi công công trình.

(17) Ý kiến cử tri xã Tân An: Tuyến đường Cộ - Cây Xoài đang xuống cấp nghiêm trọng, mặc dù đã được duy tu, sửa chữa nhưng mặt đường vẫn xuất hiện nhiều ổ gà, gây mất an toàn giao thông. Cử tri kiến nghị UBND thành phố chỉ đạo xem xét sửa chữa, nâng cấp tuyến đường nêu trên.

Theo báo cáo của UBND thành phố, để sửa chữa tạm thời nhằm đảm bảo an toàn cho người và phương tiện tham gia giao thông, UBND xã Tân An sẽ bố trí một phần kinh phí từ nguồn sự nghiệp giao thông năm 2026 để thực hiện (dự kiến hoàn thành trong quý I/2026). Ngày 18/9/2025, UBND tỉnh có văn bản số 5664/UBND-KTNS chấp thuận chủ trương xây dựng đề án duy tu, sửa chữa, đảm bảo cơ sở vật chất, thiết bị trường học tại các xã, phường trên địa bàn tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2025-2027 và Đề án duy tu, sửa chữa, đảm bảo hạ tầng giao thông, kiến thiết thị chính tại các xã, phường trên địa bàn tỉnh giai đoạn 2025-2027. Trong thời gian tới, UBND xã Tân An sẽ làm việc với Sở Tài chính, Sở Xây dựng về hỗ trợ kinh phí để nâng cấp toàn bộ đường Cộ - Cây Xoài.

Qua kết quả giám sát của Ban Pháp chế, Thường trực HĐND thành phố đề nghị UBND thành phố thông tin cụ thể tiến độ thực hiện việc sửa chữa tuyến đường Cộ - Cây Xoài.

(18) Ý kiến cử tri xã Đak Nhou: Đoạn đường từ ngã 3 (xã Bom Bo cũ) qua xã Đak Nhou đến ngã 3 chốt Liên ngành (xã Đak Ngo, huyện Tuy Đức, thành phố Đắk Nông cũ, nay thuộc thành phố Lâm Đồng) là tuyến đường liên thành phố có ý nghĩa quan trọng trong việc phát triển kinh tế - xã hội của xã Đak Nhou nói chung và các xã trong vùng nói riêng. Tuy nhiên, hiện nay đường rất hẹp, xuống cấp, trong khi phương tiện đi lại rất nhiều, nhất là phương tiện chuyên chở nông sản và vật tư nông nghiệp, không an toàn cho người tham gia giao thông. Cử tri kiến nghị các cơ quan chức năng quan tâm đầu tư mở rộng tuyến đường tạo điều kiện cho địa phương phát triển kinh tế và giao thương giữa các vùng lân cận.

Theo báo cáo của UBND thành phố, hiện nay, Ban Quản lý Dự án Khu vực Bù Đẳng trình Sở Xây dựng tỉnh Đồng Nai xin chủ trương điều chỉnh dự án. Sở Xây dựng đã có Công văn số 5706/SoXD-QLHKT ngày 28/11/2025 trình UBND tỉnh Đồng Nai (nay là thành phố) xem xét thuận chủ trương điều chỉnh dự án để thực hiện các bước tiếp theo để dự án được triển khai trong thời gian sớm nhất.

Qua kết quả giám sát của Ban Pháp chế, Thường trực HĐND thành phố đề

ng nghị UBND thành phố thông tin việc giải quyết theo đề nghị tại Công văn số 5706/SoXD-QLHKT ngày 28/11/2025 của Sở Xây dựng đề cử tri được biết.

(19) Cử tri Hoàng Văn Trung, ấp 5C, xã Lộc Tấn phản ánh: Vào mùa mưa, nước trên lô cao su của Công ty Cao su TNHH MTV Lộc Ninh đổ về nhà ông gây thiệt hại về tài sản, tôi đã có ý kiến nhưng chưa nhận được phản hồi, giải quyết. Cử tri kiến nghị UBND tỉnh chỉ đạo các cơ quan chức năng tỉnh xem xét, chỉ đạo giải quyết vấn đề này.

Theo báo cáo của UBND thành phố, tuyến đường tại vị trí của cử tri đã phản ánh hiện đang nằm trong đất của Công ty Cao su TNHH MTV Lộc Ninh, giáp ranh với đất của người dân, không thuộc phạm vi đất công của xã. Do đó, trong thời gian tới UBND xã Lộc Tấn sẽ tiến hành đề xuất thu hồi đất trước khi đầu tư, hoàn thiện hệ thống thoát nước theo quy định.

Qua kết quả giám sát của Ban Pháp chế, Thường trực HĐND thành phố đề nghị UBND thành phố thông tin kết quả việc UBND xã Lộc Tấn đề xuất thu hồi đất và đầu tư, hoàn thiện hệ thống thoát nước để thực hiện kiến nghị của cử tri.

Các Ban HĐND, các Tổ đại biểu HĐND thành phố căn cứ lĩnh vực và địa bàn được phân công phụ trách tiếp tục theo dõi, giám sát việc giải quyết đối với các ý kiến, kiến nghị của cử tri nêu trên. Báo cáo Thường trực HĐND thành phố về kết quả theo dõi, giám sát để có ý kiến chỉ đạo kịp thời.

Trên đây là báo cáo giám sát việc giải quyết kiến nghị của cử tri trước kỳ họp HĐND thường lệ cuối năm 2025 HĐND tỉnh (nay là HĐND thành phố), đề nghị UBND thành phố, các Ban, các Tổ đại biểu HĐND thành phố tổ chức thực hiện đảm bảo theo quy định./.

Nơi nhận:

- Thường trực Thành ủy (báo cáo);
- Đoàn ĐBQH thành phố;
- Thường trực HĐND thành phố;
- Các Ban HĐND thành phố;
- UBND thành phố (chỉ đạo thực hiện);
- UBMTTQVN thành phố;
- Các Tổ đại biểu HĐND thành phố;
- TT HĐND các xã, phường;
- Lãnh đạo Văn phòng;
- Lãnh đạo Phòng DNTT;
- Lưu: VT, P.DNTT(Việt).

TM. THƯỜNG TRỰC HĐND
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đặng Minh Nguyệt